

DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO SIG. GUGLIELMO BORRI
n. 56 del 03 Ottobre 2023

DATO ATTO che per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria di alcune aree del cimitero Monumentale di Arezzo (paramenti lapidei delle scale di accesso al secondo e terzo ripiano del cimitero, intonaci prima e seconda galleria e copertura e Croce della struttura denominata Calvario), con contratto n. 487/2023 del 27/02/2023 è stato incaricato del progetto di fattibilità tecnico – economica lo Studio AD.Ing Architettura, Design ed Ingegneria, nella persona del Legale Rappresentante Arch. Stefano Gasparrini;

DATO ATTO che la Sig.ra Elena Graverini, ai sensi del comma 6 lettera d) dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, è stata incaricata della verifica del progetto esecutivo con l'ausilio del tecnico incaricato del supporto al RUP geom. Baldoni Massimo, già dipendente in qualità di Direttore Tecnico della società Arezzo Multiservizi;

VISTI gli elaborati tecnici dei quali è composto il progetto:

- Relazione Generale Tecnico illustrativa
- Relazione fotografica
- Stima costi della sicurezza
- Compute metrico estimativo
- Quadro Tecnico Economico
- Disciplinare descrittivo prestazionale
- Piano preliminare di manutenzione
- Piano sicurezza e coordinamento del PFTE
- Cronoprogramma
- Relazione intervento restauro conservativo materiale lapideo facciate Calvario
- Relazione intervento restauro conservativo materiali paramenti laterali in pietra delle scale di accesso al secondo e terzo ripiano
- Elaborati grafici stato attuale – inquadramento, planimetria catastale, CTR ed estratto RUC
- Elaborati grafici stato attuale e di progetto – scale accesso al secondo e terzo ripiano
- Elaborati stato attuale e di progetto – prima e seconda Galleria
- elaborati grafici stato attuale e di progetto - Calvario

RICHIAMATO il verbale redatto in data 20/09/2023 prot. 1804/2023 allegato, che costituisce il rapporto conclusivo con esito positivo dell'attività di verifica, condotta in contraddittorio tra il supporto tecnico al responsabile del procedimento e il progettista incaricato;

ATTESA la regolarità degli adempimenti procedurali ad oggi intervenuti, così come autorizzati dal Responsabile Unico del Procedimento;

RILEVATA la correttezza formale della documentazione progettuale e contrattuale e del sopra esteso atto di verifica del progetto esecutivo dell'intervento;

RILEVATO altresì che il progetto di cui sopra indicati prevedono un quadro economico pari ad Euro 253.844,00 (di cui 197.783,05 per lavori e sicurezza ed Euro 56.061,59 per somme a disposizione) comprensivo di tutti e tre gli interventi di manutenzione straordinaria;

CONSIDERATO che l'amministrazione ha disposto di suddividere l'appalto in due lotti:

Lotto 01 – Paramenti lapidei di accesso al secondo e terzo ripiano del cimitero Monumentale e Calvario, il cui importo dei lavori, maggiore di Euro 150.000,00 si colloca nell'ambito dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.lgs. 36/2023 e che l'affidamento prevede la procedura negoziata senza bando con la consultazione di almeno 5 operatori economici con applicazione del criterio di rotazione;

Lotto 02 – Intonaci prima e seconda Galleria cimitero Monumentale, il cui importo dei lavori, minore di Euro 150.000,00 si colloca nell'ambito dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici;

VISTI gli interventi legislativi in materia di semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici di cui al D.lgs.36/2023;

DATO ATTO che non sussistono motivi ostativi all'approvazione ed all'effettivo avvio della procedura predetta;

APPROVA

- il progetto di fattibilità tecnico - economica verificato con verbale del 20/09/2023 prot. 1804/2023 con esito positivo ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023, nonché per quanto di competenza la documentazione da porre a base di gara, autorizzando il proseguimento della procedura di gara avviata.
- che la documentazione progettuale venga redatta seguendo le indicazioni indicate per l'esecuzione dei lavori in n. 2 lotti distinti come sopra esposti;

AUTORIZZA IL RUP

- a comunicare che dalla data della presente determinazione decorreranno i termini per la presentazione del progetto esecutivo limitatamente alla documentazione da inviare agli organi preposti per l'acquisizione dei pareri di competenza, dando atto che la restante documentazione verrà formulata ed ultimata sulla base delle prescrizioni che potranno essere impartite dagli organi medesimi;

L'Amministratore Unico
Dott. Guglielmo Borri